

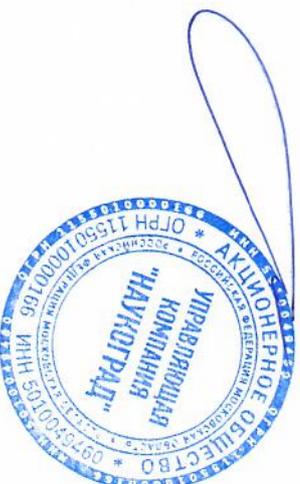
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 34  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2025 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			97	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 661,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 661,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2025</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2025</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
Работы по уборке придомовой территории	48,12	52,94	2 872 268,41	2 451 262,62
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	6,28	6,91	368 926,94	368 926,94
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,55	6,11	326 132,53	326 132,53
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)	8,61	9,47	505 701,22	130 295,42
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования			9 600,00	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	14,46	15,91	849 454,97	849 454,97
Работы по дератизации и дезинсекции	2,82	3,10	165 583,58	165 583,58
Работы по управлению МКД	0,10	0,11	5 873,74	5 873,74
Работы по управлению МКД	10,30	11,33	604 995,43	604 995,43

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 124 586,34	3 140 062,38
Содержание и текущий ремонт	2 825 866,08	2 840 790,43
Коммунальные услуги	2 825 866,08	2 840 790,43
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	298 720,26	299 271,95
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22 018,62	22 130,19
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 031,12	3 052,71
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 125,66	5 158,43
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	268 544,86	268 930,62
<b>Дебиторская задолженность</b>		
<b>По состоянию на 01.01.2025 (руб.)</b>		
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	212 622,66	197 146,62
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 528,32	1 416,75
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	213,09	191,50
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	359,73	326,96
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	17 668,35	17 282,59
Содержание и текущий ремонт	192 853,17	177 928,82

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов